



إعلان عن سمسرة معاوضة

تتهي نظارة الأوقاف بالقصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره و تتمته، وكذا النصوص التطبيقية لها، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لمعاوضة 1/4 خربة الدار عدد 203 . وذلك يوم الأربعاء 02 شتنبر 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحاً بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 أ طريق العرائش القصر الكبير حسب الجدول أسفله :

ر.ت	اسم وموقع الملك	الحدود	الوضعية العقارية	المساحة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	1/4 خربة الدار الحبسية عدد 203 الكائنة بدرب سيدي سليمان القصر الكبير.	شرقاً : درب. غرباً : ملك الغير. شمالاً : درب. جنوباً : الرسم العقاري عدد 38174/36.	غير محفظ	الربع من المساحة الإجمالية المتمثلة في 99,00 متر مربع تقريباً	35 000,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة :

- الحضور إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقاً ببطاقة تعريفه الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية أصلية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسرة المعاوضة مسبقاً.
- أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ انطلاق السمسرة (3% صوائر السمسرة و 10% مبلغ ضمان المشاركة) ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة.
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من مبلغ نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي (3% صوائر السمسرة و 10% كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور انتهاء السمسرة.

ملاحظات :



- * لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- * الأداء يكون نقداً أو عن طريق شيك معتمد الدفع.
- * في حالة رفض المزايد الأداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة و يمنع من المشاركة في حالة إعادتها.
- * يتحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف التسجيل وغيرها من المصاريف بعد مصادقة الوزارة.

وللمزيد من المعلومات أو المعاينة يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة
أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري