

08 يوليو 2020

العرائش في:
الموافق ل:



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف العرائش
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

№

1523

تنتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم ، أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم الإثنين 27 يوليوز 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا ، بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب الجدول الآتي :

ر.ت	نوع الملك	عدد	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
01	بيت	190	شارع بيروت جوار مسجد القدس العرائش	200,00	500,00
02	الدكان	1024	الشطاوطيين جوار مسجد سيدي الهزميري القصر الكبير	300,00	700,00
03	الدكان	1375	تجزئة الحي الجديد جوار مسجد علي بن أبي طالب ، رقم 03 العرائش	800,00	1500,00
04	قطعة أرضية	3404	درب السقالة المدينة القديمة العرائش	50,00	200,00

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا ، وقبل عرضه على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا ، ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء واجب شهر الكراء وآخر على وجه الضمانة ، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة ، مع تحمل صائر تسجيل العقد .
- 6 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ، ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 7- لايقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف

رقم : 31-32-91-39-05 خلال أوقات العمل الإدارية

