



### إعلان عن إحاطة سمسة كراء محلات حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لإعادة كراء محلات حبسية تقع بالعناوين المشار إليها بالجدول صحبته وذلك يوم الخميس 16 يوليوز 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

| رت | نوع الملك | عنوان الملك                                | مبلغ انطلاق السمسة | مبلغ الغبطة الجزافية | المساحة           | ملاحظات |
|----|-----------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------|---------|
| 1  | حانوت     | حي بوخالف جوار مسجد العرفان 2 رقم 1 بطنجة. | 500,00 درهم        | 50.000,00 درهم       | 15 م <sup>2</sup> | ----    |
| 2  | حانوت     | حي بوخالف جوار مسجد العرفان 2 رقم 2 بطنجة. | 500,00 درهم        | 50.000,00 درهم       | 15 م <sup>2</sup> | ----    |
| 4  | حانوت     | حي بوخالف جوار مسجد العرفان 2 رقم 4 بطنجة. | 500,00 درهم        | 50.000,00 درهم       | 15 م <sup>2</sup> | ----    |

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
  - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة **نقدا**.
  - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
  - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
  - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
  - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
  - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
  - 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
  - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.