



إعلان عن إحالة سمسة كراء شقق حربية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لإعادة كراء شقق حربية تقع بالعناوين المشار إليها بالجدول صحبته وذلك يوم الأربعاء 15 يوليوز 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن عبد العزيز عمارة 15 سفلي رقم 1 بطنجة.	2.000,00 درهم	73 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
2	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة D2" ط 3 رقم 14 بطنجة.	1.400,00 درهم	71 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + شرفة
3	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A1" ط 4 رقم 27 بطنجة.	1.850,00 درهم	166 م ²	صالون + غرفة + مطبخ + حمام + شرفة

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة مبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة نقدا.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
 - 9- يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسة عدم السماح بالمشاركة في السمسة في حالة إعادتها.
 - 10- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.