



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 23 يونيو 2020

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	329	الشقة رقم 2 العمارة 26 الطابق الأرضي تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.550,00	
2	369	الشقة رقم 10 العمارة 28 الطابق الثاني تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.600,00	
3	423	الشقة رقم 1 العمارة 10 مكرر الطابق الثاني تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.950,00	
4	426	الشقة رقم 4 العمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	
5	477	البيت بالدار رقم 115 بلوك 27 جنان السبتى بلاد الفقير علي صهرج اكنوة	القرويين	100,00	

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالخروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
4. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبرغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
5. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
6. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)



و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76** و السلام