



إعلان عن سمسرة كراء شقق حوسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزيتون سمسرة علنية لكراء شقق حوسية تقع بالعناوين المشار إليها بالجدول صحبته وذلك يوم الثلاثاء 23 يونيو 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن عبد العزيز عمارة 15 سفلي رقم 3 بطنجة.	2.000,00 درهم	73 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
2	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق" عمارة 15 ط 4 رقم 12 بطنجة.	1.200,00 درهم	57 م ²	غرفة + سطح جانبي + مطبخ + مرحاض
3	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A1" سفلي رقم 3 بطنجة.	1.500,00 درهم	74 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
4	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A1" ط 4 رقم 27 بطنجة.	1.850,00 درهم	166 م ²	صالون + غرفة + مطبخ + حمام + شرفة

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9- يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.
 - 10- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.