



إعلان عن سمسرة عمومية علنية لكراء املاك حسية

تعلن نظارة الأوقاف بالقصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء املاك حسية وذلك يوم الاثنين 22 يونيو 2020 على الساعة الحادي عشرة صباحاً

ر.ت	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	مبلغ الضمان	ملاحظات
1	شقتين مدمجتين عدد : 74 و 145	الكائنتين بشارع محمد الخامس رقم 128 القصر الكبير	5000.00 د. ش	1.000.000.00 درهم	5000.00 درهم	تكريان على حالتهما
2	دكان عدد 1360	الكائن جوار مسجد للاعائشة	950.00 د/ش	-	1000.00 درهم	يكرى على حالته
3	الملك الحسبي عدد 112	الكائن مقابل مسجد سيدي علي بلعربي	200.00 د/ش	-	500.00 درهم	يكرى على حالته

بمقر النظارة الكائن باقامة ابتسام 2-أ- طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي :

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقا على الشقتين اللتان ستعرضان على السمسرة ويرغب في كرائهما .
- 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقدا أو بحوالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أن يؤدي الراسية عليه السمسرة مبلغ الغبطة المشار إليه أعلاه بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء
- 6- على كل من أرست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 7- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ،في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة
- 8- لا يتسلم المكتري العين المكترة إلا بعد توقيعه على العقد .
- 9- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.



