



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 26 ماي 2020

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان المالك	نوع الحديس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	269	الشقة رقم 2 العمارة الطابق الأول 13 تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.750,00	
2	277	الشقة رقم 10 العمارة 13 الطابق الثالث تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.400,00	
3	329	الشقة رقم 2 العمارة 26 الطابق الأرضي تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.550,00	
4	342	الشقة رقم 15 العمارة 26 الطابق الثالث تجزئة التوحيد الدكارات فاس .	فاس الجديد	1.450,00	
5	335	الشقة رقم 8 العمارة 26 الطابق الأول تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
6	369	الشقة رقم 10 العمارة 28 الطابق الثاني تجزئة التوحيد الدكارات فاس	فاس الجديد	1.600,00	
7	383	الشقة رقم 6 العمارة 6 الطابق الثاني تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.450,00	
8	408	الشقة رقم 2 العمارة 10 الطابق الأول تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	
9	409	الشقة رقم 2 العمارة 10 الطابق الأول تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.900,00	
10	410	الشقة رقم 3 العمارة 10 الطابق الأول تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	
11	411	الشقة رقم 4 العمارة 10 الطابق الأول تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	
12	426	الشقة رقم 4 العمارة 10 مكرر الطابق الأول تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	
13	432	الشقة رقم 10 العمارة 10 مكرر الطابق الثالث تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	
14	469	الشقة بالدار رقم 26 الطابق الأول الدرب الجديد مصمودة	القرويين	880,00	



و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.
7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.

