



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلين حسيين

تنهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم ، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلين حسيين، وذلك يوم الأربعاء 29 أبريل 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا ، بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب الجدول الآتي :

ن	نوع الملك	عدده	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
01	دويرية	54	درب الناصرية، رقم 61، العرائش.	250,00	600,00	يكرى الملك على حالته
02	دكان	1114	طريق المرسى، رقم 105، العرائش	300,00	700,00	يكرى الملك على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور شخصا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- إدلاء من يمثل شخصا معنويا (شركة) بالوثائق الخاص به و ما يثبت أنه الممثل القانوني له.
- 4- معاينة المحلين موضوع السمسرة مسبقا، قبل المشاركة فيها.
- 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء، ويرجع إلى صاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 6- أداء واجب شهر الكراء وآخر على وجه الضمانة ، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة ، مع تحمل صائر تسجيل العقد .
- 7 - يتعهد الراسية عليه السمسرة بالتوقيع على إلتزام و إبرام عقد الكراء و المصادقة عليهما، وذلك داخل أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ، ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 8- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها إلا بعد تسوية وضعيته القانونية.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف

رقم : 31-32-91-39-05 خلال أوقات العمل الإدارية