



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء شقق حبسية

تتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم ، أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء شقق حبسية، وذلك يوم الأربعاء 29 أبريل 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا ، بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب الجدول الآتي :

ر.ت	نوع الملك	عدده	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
01	شقة	132	شارع المقاومة ، عمارة الليخيرو، رقم 11 العرائش	1200.00	3.000,00
02	شقة	136	شارع المقاومة ، رقم 13 بالعرائش	1200.00	3.000,00
03	شقة	137	شارع المقاومة ، رقم 14 بالعرائش	1200.00	3.000,00
04	شقة	140	شارع المقاومة ، رقم 17 بالعرائش	1200.00	3.000,00
05	شقة	141	شارع المقاومة ، رقم 18 بالعرائش	1270.00	3.000,00

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايمة:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة الخلل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا ، وقبل عرضه على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا ، ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء واجب شهر الكراء وآخر على وجه الضمانة ، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة، مع تحمل صائر تسجيل العقد .
- 6 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ، ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 7- لايقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أولا تتوفر فيه شروط المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة

أو بواسطة الهاتف رقم : 31-32-91-39-05 خلال أوقات العمل الإدارية