



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الناظور
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

٥٥

إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الخميس 26 مارس 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور- حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	الثمن الافتتاحي بالدرهم
1183	01	دكان	بجوار مسجد محمد الخامس بلدية الناظور	التجارة	12.00م ²	1700.00 د/ش
1215	03	دكان	بجوار مسجد امونكا بلدية بني انصار إقليم الناظور	التجارة	21.00م ²	500.00 د/ش
1216	04	دكان	بجوار مسجد امونكا بلدية بني انصار إقليم الناظور	التجارة	21.00م ²	1020.00 د/ش
1190	03	دكان	بجوار مسجد العروي إقليم الناظور	التجارة	15.00م ²	900.00 د/ش
1194	07	دكان	بجوار مسجد العروي إقليم الناظور	التجارة	17.00م ²	1300.00 د/ش
1232	10	دكان	بجوار المسجد العتيق الحي المدني إقليم الناظور	التجارة	15.00م ²	700.00 د/ش
1211	14	دكان	بجوار مسجد فرخانة بني انصار إقليم الناظور	التجارة	37.00م ²	3120.00 د/ش
1243	01	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر نظارة أوقاف الناظور بلدية الناظور	التجارة	25.50م ²	1000.00 د/ش
1106	02	دكان	شارع المستشفى الحسني بلدية الناظور	التجارة	12.21م ²	300.00 د/ش

1177	02	دكان	بجوار مسجد الهدى جماعة بوعرك بلدية الناظور	التجارة	16م ²	500.00 د/ش
1179	04	دكان	بجوار مسجد الهدى جماعة بوعرك بلدية الناظور	التجارة	16م ²	400.00 د/ش
1253	11	دكان	المرآب تحت أرضي للمندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	20.91م ²	1370.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
 - 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
 - 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 - 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، سلطة التوقيع.
 - 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
 - 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الافتتاح.
 - 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
 - 9 / لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.
 - 10/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق.
- و من أراد المزيد من الإيضاحات فليصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536.60.63.11 .