



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الاثنين 23 مارس 2020
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	268	الشقة رقم 1 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
2	270	الشقة رقم 3 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
3	297	الشقة رقم 5 العمارة 15 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	----
4	335	الشقة رقم 8 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
5	341	الشقة رقم 14 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.700,00	----
6	360	الشقة رقم 1 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.400,00	----
7	370	الشقة رقم 11 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
8	391	الشقة رقم 6 الزنقة 2 الأيوبيين حي جنان الحريشي فاس	القرويين	1.100,00	----

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر ك مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة

5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.
7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و السلام.

