



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الخميس 26 مارس 2020 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الاربعاء 25 مارس 2020 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات موضوع السمسرة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	105	شقة	رقم 9 عمارة A5 ابن سينا	1.800,00
2	3200	بيت	بفندق القرستون	100,00
3	90	شقة	رقم 3 عمارة A4 ابن سينا	1.800,00
4	1036	دكان	رقم 2 عمارة 9 م اسماعيل	1.100,00 مع غبطة 25.000,00
5	1023	دكان	رقم 1 عمارة 8 م م اسماعيل	1.200,00 مع غبطة 25.000,00
6	1019	دكان	رقم 8 عمارة 6 م م اسماعيل	2.500,00 مع غبطة 25.000,00
7	1037	دكان	رقم 3 عمارة 9 م م اسماعيل	1.500,00 مع غبطة 25.000,00
8	1014	دكان	رقم 3 عمارة 6 م م اسماعيل	1.500,00 مع غبطة 25.000,00
9	1033	دكان	رقم 11 عمارة 8 م م اسماعيل	1.200,00 مع غبطة 25.000,00
10	23	شقة	رقم 3 عمارة D3 ابن سينا	1.800,00
11	104	شقة	رقم 24 عمارة 9 م م اسماعيل	2.050,00
12	6	شقة	رقم 6 عمارة 5 م م اسماعيل	3.300,00
13	98	شقة	رقم 18 عمارة 9 م م اسماعيل	3.375,00
14	1040	دكان	رقم 6 عمارة 9 م م اسماعيل	4.200,00 مع غبطة 50.000,00

2.356,00	رقم 6 عمارة ب2 ابن سينا	شقة	174	15
3.300,00	رقم 3 عمارة 5 م م اسماعيل	شقة	3	16
1.650,00 مع غبطة 50.000,00	رقم 10 عمارة 5 م م اسماعيل	دكان	1009	17
3.550,00	رقم 2 عمارة 9 م اسماعيل	شقة	82	18
5.000,00	المسماة 972 م.ب الدولة ببوفكران	قطعة	3516	19
300,00	رقم 2 طريق المرس	دكان	1482	20
540,00	رقم 48 القرية الحبسية	فران	3125	21
2.311,00	رقم 28 سيدي ملوك	حمام	3016	22
3.410,00	رقم 43 الكدية	حمام	3000	23
3.000,00 مع غبطة للاستغلال المهني 200.000,00	رقم 5 زنقة دوميرك م ج	فيلا	190	24
2.000,00	رقم 7 عمارة س1 ابن سينا	شقة	189	25
2.000,00	رقم 10 عمارة س1 ابن سينا	شقة	192	26
550,00	رقم 37 جزاري قبة السوق	دكان	3389	27
850,00	رقم 4 مسجد أهل الأندلس الزهوية	دكان	2629	28
20.000,00 مع غبطة 700.000,00	ساحة للا عودة	مقر النظارة السابق	2708	29

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة