



إعلان عن سمسرة كراء شقة حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقة حبسية تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته وذلك يوم الجمعة 20 مارس 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة D2" الطابق الثالث رقم 14 بطنجة.	1.400,00 درهم	71 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + شرفة

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة المبلغ المشار إليه بالجدول أعلاه كضمانة المشاركة في السمسرة.
- نقد:
3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
- 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
- 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
- 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
- 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
- 9- يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.
- 10- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

