



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 25 فبراير 2020
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق والمحلات الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	251	الشقة رقم 10 العمارة 11 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
2	295	الشقة رقم 3 العمارة 15 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.440,00	----
3	320	الشقة رقم 4 العمارة 25 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
4	335	الشقة رقم 8 العمارة تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
5	344	الشقة رقم 1 العمارة 27 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.600,00	----
6	373	الشقة رقم 14 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
7	407	الشقة رقم 12 العمارة 9 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.350,00	----
8	65/3	الدار الكائنة بسيدي مومن باب الخوخة فاس	القرويين	1.000,00	----
9	391	الشقة رقم 6 الزنقة 2 الأيوبيين حي جنان الحريشي فاس	القرويين	1.100,00	----
10	273	الشقة رقم 43 زنقة 205 عمارة الأحباس عين القادوس فاس	المرستان	1.250,00	----
11	320/6	بيت بالدار رقم 104 درب الفحام فاس	القرويين	50,00	----

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.

3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام
بنتيجة السمسرة.

4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :

- كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
- عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
- 5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6. قبول المحل على حالته.
- 7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
- 8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
- 9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76



و السلام.