



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محلات حبسية تقع بالعناوين المشار إليها بالجدول صحبته و ذلك يوم الأربعاء 26 فبراير 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

ر.ت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن عبد العزيز عمارة 17 الطابق السابع رقم 40 طنجة.	2.000,00 درهم	3.000,00 درهم	94 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام و مرحاض
2	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 8 بطنجة.	2.000,00 درهم و مبلغ 80.000,00 درهم كغطاة جزافية	3.000,00 درهم	27,95 م ²	-----
3	بيت	طريق أنجرة رقم 10 بطنجة.	300,00 درهم	1.000,00 درهم		

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة المبلغ المشار إليه بالجدول أعلاه كضمانة المشاركة في السمسرة **نقداً**.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانات الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقاً على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة.
 - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف
- 05 39 93 11 64 و السلام./.

