



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

يعلن ناظر أوقاف قلعة السراغنة إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء الدار الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يومه الأربعاء 12 فبراير 2020 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر مدرسة القائد العيادي بابن جرير.

رت	نوع الملك	الرقم الترتيبي للملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	سكنى	17	حي الرشاد (دوار الحمريطي) رقم 238 ابن جرير إقليم الرحامنة	900.00 درهم

تجرى السمسرة طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها وكذا الشروط التالية:

- 1- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة الحضور بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- 3- بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة.
- 4- قبول الراسية عليه السمسرة المحل المكترى له على حالته ويفترض فيه أنه اطلع عليه قبل المشاركة في السمسرة.
- 5- الالتزام باستغلال المحل المكترى له في السكن.
- 6- يؤدي فوراً كل من رست عليه السمسرة مايلي:
 - مبلغ الكراء الذي رست عليه السمسرة،
 - مبلغ ضمان مساو للمبلغ الذي رست به السمسرة،
 - نسبة 5 % من السومة الكرائية لقاء صوائر السمسرة.
- 7- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو في نزاع قضائي معها أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.
- 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء المصادقة، داخل أجل أقصاه أسبوع من تاريخ إجراء السمسرة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها.

ملاحظة:

- 1- بالنسبة للسمسرات التي تجرى خارج مقر النظارة، يتم تسليم الوصل الخاص بمبلغ الضمانة والوصل الخاص بمصاريف السمسرة من طرف المراقب المالي المحلي بالنظارة لاحقا، وذلك قبل إبرام عقد الكراء.
- 2 - يمكن للراغب في معاينة السكنى موضوع السمسرة الحضور أمام مدرسة القائد العيادي يوم السمسرة على الساعة التاسعة والنصف صباحا بهدف الانتقال الى السكنى للاطلاع عليها.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.24.41.27.04 خلال الأوقات الإدارية.