



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 22 يناير 2020

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق والمحلات الحبسية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان المملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	258	الشقة رقم 5 العمارة 12 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
2	270	الشقة رقم 3 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.600,00	----
3	277	الشقة رقم 10 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
4	341	الشقة رقم 14 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.850,00	----
5	360	الشقة رقم 1 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.450,00	----
6	362	الشقة رقم 3 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.600,00	----
7	370	الشقة رقم 11 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
8	373	الشقة رقم 14 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
9	3336	البيت رقم 1 حي مولاي عبد الله فاس	فاس الجديد	100,00	----
10	320/6	بيت بالدار رقم 104 درب الفحم فاس	القرويين	50,00	----

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :

- كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
- عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
- 5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6. قبول المحل على حالته.
- 7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
- 8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
- 9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و السلام.

