



إعلان عن سمسرة كراء شقتين وحانوت حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقتين وحانوت حبسية تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته وذلك يوم الخميس 23 يناير 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق 2" عمارة 16 الطابق الرابع رقم 8 بطنجة.	1200,00 درهم	47 م ²	غرفة + مطبخ + حمام + سطح جانبي
2	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن العزيز عمارة 23 الطابق الرابع رقم 14 طنجة.	2.300,00 درهم	110 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
3	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 17 طنجة.	3.000,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 100.000,00 درهم	51,10 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقداً.
- 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 4- أن يطلع كل مشارك مسبقاً على المحل الذي يرغب في كرائه.
- 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
- 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
- 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
- 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.



- 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف صفت 05 39 93 11 64 و السلام./