



إعلان عن إحالة سمسة كراء شقة و حانوتين حبستين

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لإعادة كراء شقة و حانوتين حبستين تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الجمعة 24 يناير 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	زاوية شارع الإمام الأصيلي و زنقة اليوسفية عمارة التكافل الطابق الرابع رقم 25 طنجة	4.000,00 درهم	100 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ مجهز و حمام مجهز
2	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 3 بطنجة.	2.500,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 100.000,00 درهم	37,10 م ²	-----
3	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 6 بطنجة.	3.000,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 150.000,00 درهم	46,20 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ 5.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة نقدا.
- 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
- 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
- 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
- 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
- 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
- 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.

9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسة.

و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف/الفاكس: 05.39.93.11.64 (+212) و السلام./

