



إعلان عن سمسرة كراء شقق حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقق حبسية تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الثلاثاء 21 يناير 2020 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة D3" الطابق الثالث رقم 13 بطنجة.	2.000,00 درهم	151 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام + شرفة
2	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A2" سفلي رقم 41 بطنجة.	1.600,00 درهم	86 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
3	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة D3" الطابق الثاني رقم 12 بطنجة.	1.600,00 درهم	71 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام
4	شقة	العوامة الغربية شارع القدس حي الزموري عمارة "أمسيقي A5" الطابق الثالث رقم 16 بطنجة.	1.700,00 درهم	63 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواحدة الهاتفتين 05 39 93 11 64 و السلام./

