



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الجمعة 27 دجنبر 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الخميس 26 دجنبر 2019 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعaine.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	1856	دكان	رقم 1 سيدي امحمد العناية	150,00
2	1012	دكان	رقم 29 سيدي احمد بنخضراء	150,00
3	20	شقة	رقم 10 العمارة د2 ابن سينا	2.000,00
4	136	شقة	رقم 1 العمارة أ9 ابن سينا	1.850,00
5	105	شقة	رقم 9 العمارة أ5 ابن سينا	2.000,00
6	1034	دكان	رقم 12 العمارة 8	1400,00 و غبطة 25000,00
7	2621	دكان	رقم 01 مسجد الفردوس تجزئة رياض ويسلان	1.900,00
8	122	شقة	الشقة رقم 2 العمارة ج سيدي سعيد 4	1.200,00
9	3200	بيت	بيت بفندق القرسطون	150,00
10	2181	دكان	رقم 1 مسجد لالة ميمونة الزيتون	200,00
11	1280	دكان	رقم 28 القوس باب الجديد مكناس	150,00
12	58	شقة	رقم 6 عمارة 8 مولاي اسماعيل	2.900,00
13	2624	دكان	رقم 4 مسجد الفردوس ويسلان	1.200,00
14	23	شقة	رقم 23 عمارة 5 مولاي اسماعيل	2.900,00
15	192	شقة	رقم 10 عمارة س 1 ابن سينا	2.000,00
16	20	شقة	رقم 10 عمارة D2 ابن سينا	2.050,00

2.900,00	رقم 3 عمارة 8 مولاي اسماعيل		55	17
1400,00 و غبطة 25000,00	رقم 2 عمارة 9 مركب مولاي اسماعيل	دكان	1036	18
1500,00 و غبطة 25000,00	رقم 1 عمارة 8 مركب مولاي اسماعيل	دكان	1023	19
2.100,00	رقم 9 عمارة A4 ابن سينا	شقة	96	20
300,00	رقم 12 رحبة الزرع القديمة	دكان	1811	21
200,00	رقم 26 قيسارية بالعواد	دكان	3342	22
2.000,00	رقم 3 عمارة A4 ابن سينا	شقة	90	23
3.000,00	رقم 15 عمارة 6 مولاي اسماعيل	شقة	43	24
250,00	رقم 7 جوار فندق المولوعين	دكان	1798/4053	25
3.500,00 و غبطة 25.000,00	رقم 8 عمارة 6 مولاي اسماعيل	دكان	1019	26
200,00	رقم 21 قيسارية بالعواد	دكان	3337	27
200,00	رقم 27 قيسارية بالعواد	دكان	3343	28
200,00	رقم 19 قيسارية بالعواد	دكان	3335	29
1.750,00 و غبطة 25.000,00	رقم 12 عمارة 9 مولاي اسماعيل	دكان	1046	30
1.550,00 و غبطة 25.000,00	رقم 11 عمارة 9 مولاي اسماعيل	دكان	1045	31
250,00	رقم 28 عطاري باب الجديد	دكان	1773	32
800,00	رقم 3 المسجد المركزي تاوجطات	دكان	2159	33
1.950,00 و غبطة 25.000,00	رقم 3 عمارة 9 مولاي اسماعيل	دكان	1037	34
850,00	رقم 73 باب بو عمير	دكان	2068	35
2.000,00 و غبطة 25.000,00	رقم 3 عمارة 6 مولاي اسماعيل	دكان	1014	36
250,00	رقم 1 مسجد النور لهرشة المهايية	دكان	2653	37
30.000,00 و غبطة 1.000.000.00	ساحة لالة عودة	مقر النظارة السابق	2708	38

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكثري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

