



# إعلان عن إجراء سمسرات علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرة عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

| تاريخ السمسرة                                  | مكان السمسرة    | عدد الملك | مساحته المتر <sup>2</sup> | نوع الملك | موقعه                                | مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم | مبلغ الغبطة بالدرهم | ضمانة المشاركة في السمسرة بالدرهم |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------------------------|-----------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| الخميس 26<br>دجنبر 2019<br>على الساعة<br>11:00 | بمقر<br>النظارة | 153       | 79م <sup>2</sup>          | شقة       | تجزئة النخلة 1 رقم 72 بالجديدة       | 1 800,00                    | --                  | 2 000.00                          |
|                                                |                 | 129       | 90م <sup>2</sup>          | شقة       | عمارة الأحباس رقم 06 الجديدة         | 1 800,00                    | --                  | 2 000.00                          |
|                                                |                 | 1238      | 20م <sup>2</sup>          | محل تجاري | جوار مسجد القدس رقم 09 الجديدة       | 1 000.00                    | 30.000,00           | 1 500.00                          |
|                                                |                 | 1242      | 19م <sup>2</sup>          | محل تجاري | جوار مسجد القدس رقم 13 الجديدة       | 800.00                      | 30.000,00           | 1 500.00                          |
|                                                |                 | 4536      | 40م <sup>2</sup>          | دار       | رقم 06 درب 430 بالجديدة              | 200.00                      | --                  | 500.00                            |
|                                                |                 | 1010      | 15م <sup>2</sup>          | محل تجاري | رقم 10 جوار المسجد الأعظم أولاد افرج | 400.00                      | 10.000,00           | 500.00                            |
|                                                |                 | 1178      | 15م <sup>2</sup>          | محل تجاري | درب الدرازين رقم 02 أزموور           | 300.00                      | --                  | 500.00                            |

## حسب الشروط التالية:

- 1- أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف .
- 2- الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 3- الإدلاء لمن يتوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
- 4- بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
- 5- أداء مبلغ ضمانات الإدلاء في الحصة المحددة في المذكرة المشار إليها في حالة بطلان العقد.
- 6- قبول الراسية عليه السمسرة للمحل التجاري على حالته، و بتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و إلزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد.
- 7- أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي ستسره به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
- 8- تحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف إبرام العقد.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

