



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الإثنين 23 دجنبر 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق والمحلات الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	258	الشقة رقم 5 العمارة 12 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
2	270	الشقة رقم 3 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.600,00	----
3	277	الشقة رقم 10 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
4	341	الشقة رقم 14 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.850,00	----
5	342	الشقة رقم 15 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.550,00	----
6	360	الشقة رقم 1 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.450,00	----
7	370	الشقة رقم 11 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
8	408	الشقة رقم 1 العمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
9	409	الشقة رقم 2 العمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	2.000,00	----
10	410	الشقة رقم 3 العمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
11	411	الشقة رقم 4 العمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.850,00	----
12	426	الشقة رقم 4 العمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
13	429	الشقة رقم 7 العمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
14	432	الشقة رقم 10 العمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
15	3336	البيت رقم 1 حي مولاي عبد الله فاس	فاس الجديد	100,00	----

16	320/6	بيت بالدار رقم 104 درب الفحم فاس	القرويين	50,00	----
17	46	الشقة رقم 3/17 السكاكين المرينيين فاس	المرستان	1.350,00	----

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكرة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.
7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.

