



## إعلان عن سمسرة عمومية

تتهي نظارة أوقاف بني ملال إلى علم العموم أنها ستقوم بإجراء سمسرة عمومية لكراء فرن حبسي (01) كائن جوار المسجد المحمدي بحي بوشريط ببني ملال و دكان حبسي (01) كائن جوار مسجد تفرضين جماعة فم العنصر ببني ملال. و ذلك حسب البرنامج الآتي:

| الرقم | الرقم<br>الترتيبي | نوع<br>الملك | تاريخ و مكان إجراء السمسرة                                                                              | مبلغ ضمانات<br>المشاركة | مبلغ انطلاق<br>السمسرة |
|-------|-------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1     | 3114              | فرن          | 2019/12/24 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلا 24 الزنقة 4 حي الأدارسة بني ملال.         | 1500,00                 | 400,00                 |
| 2     | 1163              | دكان         | 2019/12/24 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلا 24 الزنقة 4 حي الأدارسة بني ملال. | 1500,00                 | 400,00                 |

### شروط عامة:

#### كل من رست عليه نتيجة السمسرة و جب عليه أداء ما يلي :

- مبلغ الضمانة يؤدي مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
- الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
- أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة.
- أداء واجب شهر كراء واحد على وجه التسبيق.
- مصاريف تسجيل العقد.
- لا تقبل مشاركة كل من هو مدين للأوقاف أو له نزاع معها في هذه السمسرة.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة و جب عليه التصديق على عقد الكراء داخل اجل لا يتعدى (48) ساعة و إلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه مع عدم إرجاعه لمبلغ الضمان.
- كما يفترض في المشاركين أن يكونوا قد أطلعوا مسبقا على المحلين الحبسيين موضوع السمسرة و قبلوهما على حالتهما دون مطالبة الأوقاف بأي تعويض مادي حاليا أو مستقبلا.
- و للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: 0523482770 أثناء أوقات العمل الرسمية.

و السلام

