



## إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم **الخميس 05 دجنبر 2019** على الساعة العاشرة والنصف صباحا (**10:30**) جوار المسجد الأعظم بحي أجنديس باليوسفية حسب الجدول الآتي:

| رات | نوع الملك | رقمه بالسجل | عنوانه                                         | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة | مبلغ الغبطة المقترح |
|-----|-----------|-------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| 1   | دكان      | 1413        | رقم 127 زنقة الأحد اليوسفية                    | 200,00 درهم         | 500,00 درهم        |                     |
| 2   | دكان      | 1647        | رقم 1 جوار مسجد القدس باليوسفية                | 300,00 درهم         | 800,00 درهم        |                     |
| 3   | دكان      | 1648        | رقم 2 جوار مسجد القدس باليوسفية                | 400,00 درهم         | 500,00 درهم        |                     |
| 4   | دكان      | 1819        | رقم 2 جوار مسجد السنة 2 حي التقدم اليوسفية     | 400,00 درهم         | 500,00 درهم        |                     |
| 5   | دكان      | 1848        | رقم 1 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 6   | دكان      | 1849        | رقم 2 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 7   | دكان      | 1850        | رقم 3 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 8   | دكان      | 1851        | رقم 4 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 9   | دكان      | 1852        | رقم 5 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 10  | دكان      | 1853        | رقم 6 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 11  | دكان      | 1854        | رقم 7 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 600,00 درهم         | 1600,00 درهم       | 10000,00 درهم       |
| 12  | دار       | 295         | رقم 1 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 1200,00 درهم        | 3000,00 درهم       |                     |
| 13  | دار       | 296         | رقم 2 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية | 1200,00 درهم        | 3000,00 درهم       |                     |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان بنصف ساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
- ألا يكون مدينا للأوقاف.
- معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.

4. أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقداً، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.

5. أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى % 5 من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.

6. الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48)

ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.

7. التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته (بعض المحلات لا تتوفر على الربط بشبكة الماء والكهرباء)، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران.

8. أداء مبلغ الغبطة مسبقاً قبل المشاركة في السمسرة بواسطة شيك مؤتمن محرر في اسم نظارة أوقاف آسفي.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:

05-24-62-31-49 وذلك خلال الأوقات الإدارية.