



إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم **الأربعاء 04 دجنبر 2019** على الساعة العاشرة والنصف صباحا (**10:30**) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي:

رات	نوع الملك	رقمه بالسجل	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
1	دكان	1021	رقم 23 زنقة الجامع الصغير المدينة القديمة آسفي	100,00 درهم	200,00 درهم
2	دكان	1128	رقم 28 القيسارية القديمة آسفي	200,00 درهم	400,00 درهم
3	دكان	1371	رقم 49 زنقة المنار المدينة القديمة آسفي	350,00 درهم	700,00 درهم
4	دكان	1408	جوار مسجد بلشكر اعزيب الدرعي آسفي	1050,00 درهم	1100,00 درهم
5	دكان	1604	رقم 13 جوار مسجد الإخلاص سبت جزولة	200,00 درهم	400,00 درهم
6	دكان	1666	رقم 41 جوار مسجد عثمان بن عفان آسفي	850,00 درهم	2000,00 درهم
7	دكان	1667	رقم 39 جوار مسجد عثمان بن عفان آسفي	500,00 درهم	1500,00 درهم
8	دكان	1671	رقم 3 جوار مسجد فيلاج الطيبي آسفي	350,00 درهم	850,00 درهم
9	دكان	1697	رقم 11 جوار مسجد السلام حي كاوكي آسفي	850,00 درهم	2000,00 درهم
10	دكان	1684	رقم 5 جوار مسجد طه بالحي الإداري سبت جزولة	425,00 درهم	1000,00 درهم
11	دكان	1701	رقم 15 جوار مسجد السلام حي كاوكي آسفي	850,00 درهم	2000,00 درهم
12	دكان	1717	رقم 31 جوار مسجد السلام بحي كاوكي آسفي	1150,00 درهم	2200,00 درهم
13	دكان	1821	رقم 2 جوار مسجد المسيرة حي المسيرة آسفي	700,00 درهم	1800,00 درهم
14	دكان	1822	رقم 3 جوار مسجد المسيرة حي المسيرة آسفي	800,00 درهم	1600,00 درهم
15	دكان	1831	رقم 5 جوار مسجد المرجان اقرأ تجزئة المرجان آسفي	1300,00 درهم	2600,00 درهم
16	دكان	1842	جوار مسجد سانية زين العابدين آسفي	300,00 درهم	500,00 درهم
17	دكان	1843	رقم 1 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	400,00 درهم
18	دكان	1844	رقم 2 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	400,00 درهم
19	دكان	1845	رقم 3 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	400,00 درهم

20	دكان	1847	رقم 2 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أركان	600,00 درهم	1500,00 درهم
21	دكان	1848	رقم 3 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أركان	600,00 درهم	1500,00 درهم
22	دكان	1850	جوار مسجد العيسات جماعة الحضر آسفي	300,00 درهم	700,00 درهم
23	دكان	1851	جوار مسجد العيسات جماعة الحضر آسفي	350,00 درهم	800,00 درهم
24	دار	128	جوار مسجد عزيز الدرعي آسفي	1500,00 درهم	3000,00 درهم
25	دار	281	رقم 45 زنقة روزي حي بياضة آسفي	1000,00 درهم	2500,00 درهم
26	دويرة	531	رقم 109/4 زنقة المنار حي المدينة القديمة آسفي	200,00 درهم	300,00 درهم
27	دويرة	551	رقم 63 درب مجرتيلة المدينة القديمة آسفي	100,00 درهم	200,00 درهم
28	دويرة	556	رقم 3 زنقة المغواري جوار مسجد سيدي عبد الجبار آسفي	470,00 درهم	600,00 درهم
29	مصرية	609	رقم 22 زنقة السوق المدينة القديمة آسفي	100,00 درهم	200,00 درهم
30	بيت	728	رقم 1 زنقة الجامع حي سيدي عبد الكريم	300,00 درهم	500,00 درهم
31	بيت	729	رقم 2 زنقة الجامع حي سيدي عبد الكريم	200,00 درهم	400,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي:

1. -الحضور شخصيا إلى عين المكان بنصف ساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
 2. -أن لا يكون مدينا للأوقاف.
 3. -معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 4. -أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 5. -أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
 6. -الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
 7. -التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته (بعض المحلات لا تتوفر على الربط بشبكة الماء والكهرباء) ، والتزامه بعدم مزاولة أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:
- 05-24-62-31-49 وذلك خلال الأوقات الإدارية.