



إعلان عن سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية

تعلن حسب البيان التالي: نظارة الأوقاف بالقصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية وذلك يوم الجمعة 29 نونبر 2019 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر النظارة الكائن بشارع محمد الخامس رقم 128 القصر الكبير

ر.ت	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	دكان عدد : 1393	الكائن جوار مسجد الصدق عزيز الرفاعي رقم 5 ق. ك	340 د. ش	500.00	يكرى على حالته
2	دكان عدد : 1384	الكائن جوار مسجد السنة طريق العرائش رقم 3 ق. ك	1600 د. ش	1500.00	يكرى على حالته
3	دار عدد : 308	الكائنة بحي العروبة بوشويكة م. ج رقم 26 ق. ك	1110 د. ش	1200.00	تكرى على حالتها
4	دكان عدد : 1004	الكائن بحي سوق الصغير رقم 13 القصر الكبير	320 د. ش	500.00	يكرى على حالتها

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه .
- 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقداً أو بحوالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- على كل من أرست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسييق وشهر كراء على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ، في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة .
- 7- لا يتسلم المكثري العين المكتراة إلا بعد توقيعه على العقد .
- 8- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة

أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري