



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 26 نونبر 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحسبية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1002	الدكان الكائن بزقة المنصور الذهبي باب الخوخة فاس	وصية المرحوم بناني	6.600,00	----
2	1500	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.100,00	----
3	1501	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.100,00	----
4	1502	الدكان رقم 3 الكائن بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.100,00	----
5	1358	الدكان رقم 4 الكائن بجوار المسجد الكبير عوينات الحجاج فاس .	فاس الجديد	700,00	----
6	1477	الدكان رقم 14 الكائن بسهب الورد فاس .	القرويين	400,00	----
7	1499	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الفردوس تجزئة الحديقة حي واد فاس	فاس الجديد	2.000,00	----
8	1516	دكان بسقاية الدمناتي لمسجد سيدي اخيار فاس	القرويين	500,00	----
9	3316	الهرى رقم 8 حي مولاي عبد الله فاس	فاس الجديد	450,00	----
10	1445	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 11 بتجزئة التوحيد الدكارات فاس .	فاس الجديد	2.250,00	90.000,00
11	1448	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد الدكارات فاس .	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
12	1451	الدكان رقم 5 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد الدكارات فاس .	فاس الجديد	3.000,00	100.000,00
13	1461	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد الدكارات فاس .	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.

2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. يؤدي المشارك في سمسرة الدكان الكائن بزقة المنصور الذهبي بباب الخوخة ، أو إحدى الدكاكين المستخرجة من العمارات الكائنة بتجزئة التوحيد ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **6.600,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
6. يدلي الراغب في المشاركة في سمسرة دكاكين تجزئة التوحيد **بشيك مضمون بمبلغ يساوي مبلغ الغبطة للدكان المراد المزايدة فيه** ، يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه .
7. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
8. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
9. قبول المحل على حالته.
10. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
11. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
12. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.

