



## إعلان عن سمسرة عمومية

تتهي نظارة أوقاف بني ملال إلى علم العموم أنها ستقوم بإجراء سمسرة عمومية لكراء دكاكين حبسية (04) كائنة بالفقيه بن صالح و (01) و دكان حبسي كائن بجماعة أولاد ناصر بالفقيه بن صالح. وذلك حسب البرنامج الآتي:

| ر.ت | ر.م  | نوع الملك | تاريخ و مكان إجراء السمسرة                                                      | مبلغ ضمانات المشاركة | مبلغ انطلاق السمسرة |
|-----|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1   | 1357 | دكان      | 2019/11/14 على الساعة 10:00 صباحا جوار مسجد الصابرين بالفقيه بن صالح            | 3.000,00 درهم        | 750,00 درهم         |
| 2   | 1390 | دكان      | 2019/11/14 على الساعة 10:30 صباحا جوار مسجد الرحمان بتجزئة خالد بالفقيه بن صالح | 3.000,00 درهم        | 550,00 درهم         |
| 3   | 1368 | دكان      | 2019/11/14 على الساعة 11:00 صباحا جوار مسجد القدس بحي الزهور بالفقيه بن صالح    | 3.000,00 درهم        | 500,00 درهم         |
| 4   | 1387 | دكان      | 2019/11/14 على الساعة 11:30 صباحا جوار مسجد الإمام مالك بالفقيه بن صالح         | 3.000,00 درهم        | 650,00 درهم         |
| 5   | 1400 | دكان      | 2019/11/14 على الساعة 13:00 جوار مسجد الوارث بجماعة أولاد ناصر بالفقيه بن صالح  | 1.000,00 درهم        | 200,00 درهم         |

### شروط عامة:

كل من رست عليه نتيجة السمسرة و جب عليه أداء ما يلي :

- مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة يؤدي مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
- مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
- أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة.
- أداء واجب شهر كراء واحد على وجه التسبيق.
- مصاريف تسجيل العقد.
- لا تقبل مشاركة كل من هو مدين للأوقاف أو له نزاع معها في هذه السمسرة.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة و جب عليه التصديق على عقد الكراء داخل أجل لا يتعدى (48) ساعة و إلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه مع عدم إرجاعه لمبلغ الضمان.
- كما يفترض في المشاركين أن يكونوا قد أطلعوا مسبقا على الدكاكين موضوع السمسرة و قبلوها على حالتها دون مطالبة الأوقاف بأي تعويض مادي حاليا أو مستقبلا.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: **0523482770** أثناء أوقات العمل الرسمية.

