



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 23 أكتوبر 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	167	الشقة رقم 6 عمارة الأغالبة جنان الحريشي فاس	فاس الجديد	1.500,00	----
2	251	الشقة رقم 10 العمارة 11 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.650,00	----
3	263	الشقة رقم 10 العمارة 12 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.350,00	----
4	283	الشقة رقم 5 العمارة 14 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.550,00	----
5	313	الشقة رقم 7 العمارة 16 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.400,0	----
6	320	الشقة رقم 4 العمارة 25 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.450,00	----
7	326	الشقة رقم 10 العمارة 25 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.400,00	----
8	344	الشقة رقم 1 العمارة 27 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.750,00	----
9	373	الشقة رقم 14 بالطابق الثالث العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.600,00	----
10	416	الشقة رقم 9 العمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.350,00	----
11	434	الشقة رقم 12 العمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.350,00	----
12	320/6	بيت بالدار رقم 104 درب الفحم	القرويين	50,00	----

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.

2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
- كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.
7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.

