



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الناظور
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الثلاثاء 22 أكتوبر 2019 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور- حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	الثمن الافتتاحي بالدرهم
1177	2	دكان	بجوار مسجد الهدى جماعة بوغرك إقليم الناظور	التجارة	16.00م ²	500.00 د/ش
1179	4	دكان	بجوار مسجد الهدى جماعة بوغرك إقليم الناظور	التجارة	16.00م ²	400.00 د/ش
1190	3	دكان	بجوار مسجد العروي إقليم الناظور	التجارة	15.00م ²	1200.00 د/ش
1215	3	دكان	بجوار مسجد امونكا بلدية بني انصار إقليم الناظور	التجارة	21.00م ²	750.00 د/ش
1249	7	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر نظارة أوقاف الناظور	التجارة	23.12م ²	820.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
- 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
- 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف .
- 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، سلطة التوقيع.
- 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
- 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الإفتتاح.
- 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
- 9 / لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.
- 10/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق.

و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536.60.63.11

