



## إعلان عن سمسرة عمومية

تنهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم **الثلاثاء 01 أكتوبر 2019** على الساعة العاشرة والنصف صباحا (**10:30**) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي:

| رات | نوع الملك | رقمه بالسجل | عنوانه                                             | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة |
|-----|-----------|-------------|----------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 1   | دكان      | 1021        | رقم 23 زنقة الجامع الصغير المدينة القديمة آسفي     | 100,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 2   | دكان      | 1367        | رقم 25 القيسارية القديمة آسفي                      | 200,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 3   | دكان      | 1408        | جوار مسجد بلشكر اعزيب الدرعي آسفي                  | 1050,00 درهم        | 1100,00 درهم       |
| 4   | دكان      | 1418        | الحي الحمدي سيدي احمد اليوسفية                     | 60,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 5   | دكان      | 1534        | رقم 1 جوار مسجد العبيبات مول البركي                | 50,00 درهم          | 100,00 درهم        |
| 6   | دكان      | 1535        | رقم 2 جوار مسجد العبيبات مول البركي                | 20,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 7   | دكان      | 1536        | رقم 3 جوار مسجد العبيبات مول البركي                | 20,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 8   | دكان      | 1590        | الحي الحمدي مركز سيدي احمد اليوسفية                | 80,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 9   | دكان      | 1591        | رقم 41 حي النهضة اليوسفية                          | 100,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 10  | دكان      | 1630        | حي الفتح مركز سيدي احمد الكنتور                    | 100,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 11  | دكان      | 1660        | رقم 7 جوار مسجد الهدى خميس زمعة                    | 30,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 12  | دكان      | 1661        | رقم 8 جوار مسجد الهدى خميس زمعة                    | 30,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 13  | دكان      | 1662        | رقم 9 جوار مسجد الهدى خميس زمعة                    | 30,00 درهم          | 200,00 درهم        |
| 14  | دكان      | 1674        | رقم 3 جوار مسجد الفتح طرق دار القائد سي عيسى       | 150,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 15  | دكان      | 1684        | رقم 5 جوار مسجد طه بالحي الاداري سبت جزولة         | 425,00 درهم         | 1000,00 درهم       |
| 16  | دار       | 128         | جوار مسجد عزيب الدرعي آسفي                         | 1500,00 درهم        | 3000,00 درهم       |
| 17  | دويرة     | 531         | رقم 109/4 زنقة المنار حي المدينة القديمة آسفي      | 200,00 درهم         | 300,00 درهم        |
| 18  | دويرة     | 542         | رقم 13 زنقة بن خليفة حي بياضة آسفي                 | 450,00 درهم         | 600,00 درهم        |
| 19  | دويرة     | 551         | رقم 63 درب بجزيرة المدينة القديمة آسفي             | 100,00 درهم         | 200,00 درهم        |
| 20  | دويرة     | 556         | رقم 3 زنقة المغفاري جوار مسجد سيدي عبد الجبار آسفي | 470,00 درهم         | 600,00 درهم        |
| 21  | مصرية     | 605         | زنقة تنجريفت المدينة القديمة آسفي                  | 200,00 درهم         | 200,00 درهم        |

|    |       |      |                                                       |             |              |
|----|-------|------|-------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 22 | مصرية | 609  | رقم 22 زنقة السوق المدينة القديمة آسفي                | 100,00 درهم | 200,00 درهم  |
| 23 | بقعة  | 3434 | جوار مسجد ولد الشيخ زنقة الدالية حي جنان الفسيان آسفي | 500,00 درهم | 600,00 درهم  |
| 24 | دكان  | 1847 | رقم 2 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أزكان             | 600,00 درهم | 1500,00 درهم |
| 25 | دكان  | 1848 | رقم 3 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أزكان             | 600,00 درهم | 1500,00 درهم |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي :

- 1 الحضور شخصيا إلى عين المكان بنصف ساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
  - 2 أن لا يكون مدينا للأوقاف.
  - 3 معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
  - 4 أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
  - 5 أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى % 5 من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
  - 6 الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
  - 7 التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته (بعض المحلات لا تتوفر على الربط بشبكة الماء والكهرباء) ، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:
- 05-24-62-31-49 وذلك خلال الأوقات الإدارية.