



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم **الخميس 26 شتبر 2019** على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ، ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب ، م.ج - مكناس.

علما أن يوم **الأربعاء 25 شتبر 2019** سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	143	شقة	رقم 08 عمارة A9 ابن سينا	2150,00
2	40	شقة	رقم 10 عمارة D4 ابن سينا	2000,00
3	67	شقة	رقم 15 عمارة 8 مركب مولاي اسماعيل	2750,00
4	18	شقة	رقم 18 عمارة 5 مركب مولاي اسماعيل	3500,00
5	55	شقة	رقم 03 عمارة 8 مركب مولاي اسماعيل	3300,00
6	1023	دكان	رقم 1 العمارة 8 مركب مولاي اسماعيل	1700.00
				غبطة 50.000,00
7	1036	دكان	رقم 02 العمارة 9 مركب مولاي اسماعيل	1500.00
				50.000,00
8	2044	دكان	رقم 50 مركب باب بوعماير	1050,00
9	2547	دكان	جوار ديور المخازنية	200,00

10	2354	دكان	رقم 1 مسجد القدس بأكوراي	600,00
11	2651	دكان	رقم 1 مسجد ياسين باب البطيوي	800,00
12	2454	دكان	رقم 3 المسجد المركزي ببوفكران	650,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكثري العين المكرة إلا بعد التوقيع على العقد.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور إلى مقر النظارة بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي :

05-35-51-12-04

النظارة

