



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 25 شتنبر 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين والمحلات الحبسية التالية :

رت.	الرقم الترتيبي	عنوان المالك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1359	الدكان رقم 5 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	
2	1360	الدكان رقم 6 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
3	1362	الدكان رقم 8 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
4	1363	الدكان رقم 9 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
5	1364	الدكان رقم 10 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
6	1365	الدكان رقم 11 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	900,00	----
7	1436	الدكان رقم 1 بجوار مسجد التضامن تجزئة كاليفورنيا عين الشقف	زواغة	700,00	----
8	1437	الدكان رقم 2 بجوار مسجد التضامن تجزئة كاليفورنيا عين الشقف	زواغة	700,00	----
9	1438	الدكان رقم 3 بجوار مسجد التضامن تجزئة كاليفورنيا عين الشقف	زواغة	750,00	----
10	2362	الطراز رقم 20 بفندق ليهودي	القرويين	350,00	----
11	1493	الدكان رقم 24 الكائن ببلوك 30 بلاد بناني سهب الورد	القرويين	500,00	
12	1444	الدكان رقم 1 بمسجد السلام تجزئة مولاي ادريس زواغة السفلى	زواغة	500,00	
13	1445	الدكان رقم 2 بمسجد السلام تجزئة مولاي ادريس زواغة السفلى	زواغة	500,00	
14	1446	الدكان رقم 3 بمسجد السلام تجزئة مولاي ادريس زواغة السفلى	زواغة	500,00	
15	1448	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد الدكارات.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
16	1456	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد الدكارات.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00

17	1458	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد الدكارات.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
18	1461	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد الدكارات.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج بإحدى العمارات الكائنة بتجزئة التوحيد ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **6.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
6. يدلي الراغب في المشاركة في سمسرة دكاكين تجزئة التوحيد **بشيك مضمون بمبلغ يساوي مبلغ الغبطة للدكان المراد المزايدة فيه** ، يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه .
7. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
8. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
9. قبول المحل على حالته.
10. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
11. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
12. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).



و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.