



إعلان

تنهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق ل (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، و كذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية، بتاريخ 28 غشت 2019 على الساعة الحادية عشرة صباحا و ذلك بمقر النظارة بالعرائش، حسب التفصيل التالي:

رت	نوع العقار و عدده	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
01	دكان عدد 1235	رقم 12، شارع مولاي إسماعيل، بالعرائش	750,00	1600,00	
02	دكان عدد 1328	رقم 03، حي الرحمة جوار مسجد أبو بكر الصديق، العرائش	800,00	1700,00	
03	دكان عدد 1341	رقم 06 الكائن جوار مسجد الإمام مالك حي الناظور	500,00	1200,00	
04	دكان عدد 1241	رقم 01 الكائن جوار مسجد الفتح، تجزئة الوفاء، العرائش	880,00	2000,00	
05	دكان عدد 1376	رقم 04، جوار مسجد علي بن أبي طالب، تجزئة الحي الجديد، البرنامج الاجتماعي بالعرائش	1.520,00	3000,00	
06	دكان عدد 1373	رقم 01، جوار مسجد علي بن أبي طالب، تجزئة الحي الجديد، البرنامج الاجتماعي بالعرائش	1.450,00	3000,00	

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايمة:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية؛
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 - 3- إدلاء كل من يمثل شخصا معنويا (شركة) بالوثائق المتعلقة بها وما يثبت أنه الممثل القانوني لها؛
 - 4- معاينة الملك موضوع السمسرة قبل المشاركة فيها؛
 - 5- يؤدي الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة الى واجب 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة، مع تحمله صائر تسجيل العقد.
 - 6- إلزام الراسية عليه السمسرة بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه و ذلك داخل أجل أقصاه 48 ساعة، و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
 - 7- لايقبل كل من هو مدين للأوقاف و لا تتوفر فيه شروط السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة خلال أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف أسفله.
- و السلام