

**Travaux de réfection des bâtisses des habous suivantes:**  
**- HAMMAM DES HABOUS ET DES DOUCHES MITOYENNES A COTE DE LA MOSQUEE OMAR IBN KHATAB A HAY KODS A BENSODA**

**FES**

**- MAISON N° 60 AIN ZLITANE A FES MEDINA -**

**- MAISON N° 02 OUED LAHRIKI A FES MEDINA**

**BORDEREAU DES PRIX DETAIL ESTIMATIF**

| N°                    | Désignation                                                                                        | U  | Quantité                                                                                                   |                                       |                                        |       | Prix unitaire | Prix total |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------|---------------|------------|
|                       |                                                                                                    |    | HAMMAM DES HABOUS ET DES DOUCHES MITOYENNES A COTE DE LA MOSQUEE OMAR IBN KHATAB A HAY KODS A BENSOUDA FES | MAISON N° 60 AIN ZLITANE A FES MEDINA | MAISON N° 02 OUED LAHRIKI A FES MEDINA | Total |               |            |
| <b>A – GROS ŒUVRE</b> |                                                                                                    |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| A.1                   | Etayage général de la structure existante                                                          | F  | 10 000,00                                                                                                  | 15 000                                | 4000                                   | 1     |               |            |
| A.2                   | Démolition des ouvrages de toute nature y/c évacuation à la décharge publique                      | F  | 15 000,00                                                                                                  | 15 000                                | 5000                                   | 1     |               |            |
| A.3                   | Abattage et déracinage des arbres y/c Evacuation des gravats et des déchets à la décharge publique | F  | –                                                                                                          | 5 000                                 | –                                      | 1     |               |            |
| A.4                   | Fouilles en tranchées ou en puits y compris rocher                                                 | M3 | 2                                                                                                          | 2                                     | –                                      | 4     |               |            |
| A.5                   | Béton de propreté                                                                                  | M3 | 1                                                                                                          | –                                     | –                                      | 1     |               |            |
| A.6                   | Gros béton en fondation                                                                            | M3 | 2                                                                                                          | –                                     | –                                      | 2     |               |            |
| A.7                   | Maçonnerie de moellons                                                                             | M3 | 6                                                                                                          | –                                     | –                                      | 6     |               |            |
| <b>Total Partiel</b>  |                                                                                                    |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |

| N°                       | Désignation                                                                                  | U  | Quantité                                                                                                                               |                                                |                                                 |       | Prix unitaire | Prix total |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|------------|
|                          |                                                                                              |    | TIAMMAM DES<br>HABOUS ET<br>DES DOUCHES<br>MITOYENNES A<br>COTE DE LA<br>MOSQUEE<br>OMAR IBN<br>KHATAB A HAY<br>KODS A<br>BENSOLDA FES | MAISON N°<br>60 AIN<br>ZLITANE A<br>FES MEDINA | MAISON N°<br>02 OUED<br>LAHRIKI A<br>FES MEDINA | Total |               |            |
| Repport Du Total Partiel |                                                                                              |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| A.8                      | Ouvrages en béton y/compris aciers                                                           | M3 | 5                                                                                                                                      | —                                              | 15                                              | 20    |               |            |
| A.9                      | Réfection du réseau d’assainissement existant Y/C finition suivant l’existant et branchement | En | 5000                                                                                                                                   | 2 000                                          | 1000                                            | 1     |               |            |
| A.10                     | Regards pour évacuation de 40 x 40                                                           | U  | —                                                                                                                                      | 1                                              | —                                               | 2     |               |            |
| A.11                     | Regards pour évacuation de 60 x 60                                                           | U  | —                                                                                                                                      | 1                                              | —                                               | 2     |               |            |
| A.12                     | Buse en P.V.C Ø 200 mm                                                                       | ML | —                                                                                                                                      | 5                                              | —                                               | 5     |               |            |
| A.13                     | Maçonnerie en brique pleine traditionnelle                                                   | M3 | 4                                                                                                                                      | 5                                              | —                                               | 9     |               |            |
| A.14                     | Traitement des fissures et reprise des parties dégradées                                     | F  | 4 000                                                                                                                                  | 10 000                                         | —                                               | 1     |               |            |
| A.15                     | Traitement des fissures et reprise des parties dégradées suivant l'existant                  | F  | —                                                                                                                                      | —                                              | 4000                                            | 1     |               |            |
| A.16                     | Murs en agglos de 20cm                                                                       | M2 | 15                                                                                                                                     | —                                              | —                                               | 15    |               |            |
| A.17                     | Forme en béton de 0,13 m d'épaisseur y/c aciers                                              | M2 | 30                                                                                                                                     | —                                              | —                                               | 30    |               |            |
| Total Partiel            |                                                                                              |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |

|  |  |  |          |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|
|  |  |  | Quantité |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|

| N°                       | Désignation                                                                                          | U  | HAMMAM DES<br>HABOUS ET<br>DES DOUCHES<br>MITOYENNES A<br>COTE DE LA<br>MOSQUEE<br>OMAR IBN<br>KHATAB A HAY<br>KODS A<br>BENSOUIDA FES | MAISON N°<br>60 AIN<br>ZLITANE A<br>FES MEDINA | MAISON N°<br>02 OUED<br>LAHRIKI A<br>FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel |                                                                                                      |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| A.18                     | Trottoir périphérique de 1,00m                                                                       | ML | —                                                                                                                                      | 20                                             | —                                               | 20    |               |            |
| A.19                     | Fourniture et pose des profiles métalliques y/c dalle en brique creuse et dalle en béton armé de 5cm | M2 | —                                                                                                                                      | 180                                            | —                                               | 180   |               |            |
| A.20                     | Renforcement des poutres en IPN 140                                                                  | Kg | —                                                                                                                                      | 270                                            | —                                               | 270   |               |            |
| A.21                     | Fourniture et pose de poutre en bois de cèdre                                                        | M3 | —                                                                                                                                      | 0,5                                            | —                                               | 0,5   |               |            |
| A.22                     | Enduit au mortier de ciment sur murs et plafonds                                                     | M2 | —                                                                                                                                      | 850                                            | 570                                             | 1420  |               |            |
| A.23                     | Enduit extérieur au mortier bâtard                                                                   | M2 | 150                                                                                                                                    | —                                              | —                                               | 150   |               |            |
| A.24                     | Enduit étanche intérieur au mortier de ciment lisse sur murs et plafonds                             | M2 | 250                                                                                                                                    | —                                              | —                                               | 250   |               |            |
| A.25                     | Debla escaliers en bois de cèdre                                                                     | ML | —                                                                                                                                      | 30                                             | 30                                              | 60    |               |            |
| A.26                     | Fourniture et pose de derbouz y/c grilles métalliques                                                | F  | —                                                                                                                                      | 5000                                           | —                                               | 1     |               |            |
| Total Partiel            |                                                                                                      |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |

|  |  |  |          |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|
|  |  |  | Quantité |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|

| N°                           | Désignation                                              | U  | HAMMAM DES HABOUS ET DES DOUCHES MITOYENNES A COTE DE LA MOSQUEE OMAR IBN KHATAB A HAY KODS A BENSOUDA FES | MAISON N° 60 AIN ZLITANE A FES MEDINA | MAISON N° 02 OUED LAHRIKI A FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|------------------------------|----------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel     |                                                          |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| A.27                         | Fourniture et pose des tuiles traditionnelles            | ML | 3                                                                                                          | 20                                    | —                                      | 23    |               |            |
| <b><u>B – ETANCHEITE</u></b> |                                                          |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| B.1                          | Forme de pente et chape de lissage                       | M2 | 200                                                                                                        | 75                                    | —                                      | 275   |               |            |
| B.2                          | Etanchéité bicouche auto protégée                        | M2 | 200                                                                                                        | —                                     | —                                      | 200   |               |            |
| B.3                          | Etanchéité auto protégée des relevés                     | MI | 80                                                                                                         | —                                     | —                                      | 80    |               |            |
| B.4                          | Etanchéité monocouche de 4mm                             | M2 | —                                                                                                          | 75                                    | —                                      | 75    |               |            |
| B.5                          | Etanchéité des relevés                                   | MI | —                                                                                                          | 70                                    | —                                      | 70    |               |            |
| B.6                          | Protection d'étanchéité par carreaux rouges              | M2 | —                                                                                                          | 75                                    | —                                      | 75    |               |            |
| B.7                          | Plinthe en carreaux rouges                               | MI | —                                                                                                          | 70                                    | —                                      | 70    |               |            |
| B.8                          | Fourniture et pose des gargouilles y compris crapaudines | U  | 2                                                                                                          | 1                                     | —                                      | 3     |               |            |
| Total Partiel                |                                                          |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |

|  |  |  |          |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|
|  |  |  | Quantité |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|

| N°                                             | Désignation                                                                              | U  | HAMMAM DES<br>HABOUS ET<br>DES DOUCHES<br>MITOYENNES A<br>COTE DE LA<br>MOSQUEE<br>OMAR IBN<br>KHATAB A HAY<br>KODS A<br>BENSOLIDA FES | MAISON N°<br>60 AIN<br>ZLITANE A<br>FES MEDINA | MAISON N°<br>02 OUED<br>LAHRIKI A<br>FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel                       |                                                                                          |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| B.9                                            | Fourniture et pose des descentes d'eau pluviale en P.V.C                                 | ML | 15                                                                                                                                     | 6                                              | —                                               | 21    |               |            |
| <b><u>C - REVETEMENTS DES SOLS ET MURS</u></b> |                                                                                          |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| C.1                                            | Réfection du revêtement du sol en zellige traditionnel<br>Y/C Plinthe suivant l'existant | F  | —                                                                                                                                      | 7000                                           | —                                               | 1     |               |            |
| C.2                                            | Revêtement des marches et contre marches en zellige<br>traditionnel suivant l'existant   | F  | —                                                                                                                                      | 5000                                           | —                                               | 1     |               |            |
| C.3                                            | Revêtement du sol en carreaux de ciment de 20X20                                         | M2 | —                                                                                                                                      | 130                                            | —                                               | 130   |               |            |
| C.4                                            | Revêtement en carreaux de faïence vertical et horizontal                                 | M2 | 95                                                                                                                                     | 30                                             | 15                                              | 140   |               |            |
| C.5                                            | Revêtement du Sol en granito poli y/c filmpare - vapeur en<br>polynne de 250m            | M2 | 150                                                                                                                                    | —                                              | 65                                              | 215   |               |            |
| C.6                                            | Plinthes droites , rampantes ou cremailleres en granito poli<br>gris y/c retombees       | ML | 120                                                                                                                                    | —                                              | 70                                              | 190   |               |            |
| C.7                                            | Plinthe en carreaux                                                                      | ML | —                                                                                                                                      | 160                                            | —                                               | 160   |               |            |
| C.8                                            | Marches et contre marches en carreaux                                                    | ML | —                                                                                                                                      | 60                                             | —                                               | 60    |               |            |
| Total Partiel                                  |                                                                                          |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
|                                                |                                                                                          |    | Quantité                                                                                                                               |                                                |                                                 |       |               |            |

| N°                                                       | Désignation                                                                                                             | U  | HAMMAM DES<br>HABOUS ET<br>DES DOUCHES<br>MITOYENNES A<br>COTE DE LA<br>MOSQUEE<br>OMAR IBN<br>KHATAB A HAY<br>KODS A<br>BENSOLIDA FES | MAISON N°<br>60 AIN<br>ZLITANE A<br>FES MEDINA | MAISON N°<br>02 OUED<br>LAHRIKI A<br>FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel                                 |                                                                                                                         |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| C.9                                                      | Marches et contre marches en granito poli gris                                                                          | ML | 25                                                                                                                                     | —                                              | —                                               | 25    |               |            |
| C.10                                                     | Mignonnette lavée sur sol                                                                                               | M2 | 20                                                                                                                                     | —                                              | —                                               | 20    |               |            |
| C.11                                                     | Fourniture et pose de siphon de sol en cuivre Ø 20                                                                      | U  | 6                                                                                                                                      | —                                              | —                                               | 6     |               |            |
| C.12                                                     | F et P de siphon en bronze Ø 15                                                                                         | U  | 12                                                                                                                                     | 2                                              | —                                               | 14    |               |            |
| <b>D - MENUISERIE METALLIQUE ET EN BOIS ET ALUMINIUM</b> |                                                                                                                         |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| D.1                                                      | Ajustage, réfection et repose de la menuiserie existante y/c Peinture                                                   | F  | —                                                                                                                                      | —                                              | 4000                                            | 1     |               |            |
| D.2                                                      | Ajustage, réfection, élargissement des portes et fenêtres et repose de la menuiserie existante y/c peinture et vitrerie | F  | 8000                                                                                                                                   | —                                              | —                                               | 1     |               |            |
| D.3                                                      | Fourniture et pose de la porte principale en bois de cèdre                                                              | U  | —                                                                                                                                      | 4000                                           | —                                               | 1     |               |            |
| D.4                                                      | Réfection de la porte principale métallique suivant l'existantes                                                        | F  | 1000                                                                                                                                   |                                                | 1000                                            | 1     |               |            |
| D.5                                                      | Fourniture et pose des portails doubles venteaux en bois de cèdre                                                       | M2 | —                                                                                                                                      | 20                                             | —                                               | 20    |               |            |
| D.6                                                      | Fourniture et pose des portes iso planes en bois rouge                                                                  | M2 | 12                                                                                                                                     | 10                                             | —                                               | 22    |               |            |
| Total Partiel                                            |                                                                                                                         |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
|                                                          |                                                                                                                         |    | Quantité                                                                                                                               |                                                |                                                 |       |               |            |

| N°                                     | Désignation                                                                                                                                                                                                                                                                        | U  | HAMMAM DES<br>HABOUS ET<br>DES DOUCHES<br>MITOYENNES A<br>COTE DE LA<br>MOSQUEE<br>OMAR IBN<br>KHATAB A HAY<br>KODS A<br>BENSOLIDA FES | MAISON N°<br>60 AIN<br>ZLITANE A<br>FES MEDINA | MAISON N°<br>02 OUED<br>LAHRIKI A<br>FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel               |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| D.7                                    | Fourniture et pose des fenêtres en bois rouge y/c grille<br>métallique                                                                                                                                                                                                             | M2 | 4                                                                                                                                      | 12                                             | —                                               | 16    |               |            |
| D.8                                    | Réfection et repose des grilles métalliques y/c Peinture                                                                                                                                                                                                                           | M2 | 4                                                                                                                                      | 15                                             | —                                               | 19    |               |            |
| D.9                                    | Fourniture et pose d'une porte métallique                                                                                                                                                                                                                                          | M2 | 30                                                                                                                                     | 3,5                                            | 3,5                                             | 37    |               |            |
| D.10                                   | Portes en aluminium y/c vitrage                                                                                                                                                                                                                                                    | U  | 12                                                                                                                                     | —                                              | —                                               | 12    |               |            |
| <b><u>E– PLOMBERIE – SANITAIRE</u></b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |
| E.1                                    | Révision générale du réseau plomberie                                                                                                                                                                                                                                              | En | 5000                                                                                                                                   | 5000                                           | 1000                                            | 1     |               |            |
| E.2                                    | Evier de cuisine                                                                                                                                                                                                                                                                   | U  | —                                                                                                                                      | 1                                              | —                                               | 1     |               |            |
| E.3                                    | Fourniture et Pose de W.C à la turque                                                                                                                                                                                                                                              | U  | 2                                                                                                                                      | 1                                              | 1                                               | 4     |               |            |
| E.4                                    | F et P de citernes de stockage d'eau chaude en fer<br>galvanise e= 8mm, diametre 1,00 m, hauteur 2,00 m y/c<br>installation au fernatchi, alimentation au chateau d'eau et<br>branchement au circuit d'alimentation en eau selon les<br>indications de l'administration et duB.E.T | F  | 2,00                                                                                                                                   | —                                              | —                                               | 2     |               |            |
| Total Partiel                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                                                                        |                                                |                                                 |       |               |            |

|  |  |  |          |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|
|  |  |  | Quantité |  |  |
|--|--|--|----------|--|--|

| N°                           | Désignation                                    | U  | HAMMAM DES HABOUS ET DES DOUCHES MITOYENNES A COTE DE LA MOSQUEE OMAR IBN KHATAB A HAY KODS A BENSOUDA FES | MAISON N° 60 AIN ZLITANE A FES MEDINA | MAISON N° 02 OUED LAHRIKI A FES MEDINA | Total | Prix unitaire | Prix total |
|------------------------------|------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------|---------------|------------|
| Repport Du Total Partiel     |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| <b><u>F– ELECTRICITE</u></b> |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| F.1                          | Révision générale de l'installation existante  | En | 3000                                                                                                       | 5000                                  | 1000                                   | 1     |               |            |
| <b><u>G – PEINTURE</u></b>   |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| G.1                          | Peinture sur menuiserie en bois et ferronnerie | M2 | 95                                                                                                         | 55                                    | 10                                     | 160   |               |            |
| G.2                          | Peinture vinylique mate sur murs et plafonds   | M2 | 150                                                                                                        | 850                                   | 570                                    | 1570  |               |            |
| G.3                          | Peinture laquée sur mur intérieurs et plafond  | M2 | 250                                                                                                        | –                                     | –                                      | 250   |               |            |
| G.4                          | Peinture à badigeon à la chaux                 | M2 | 50                                                                                                         | –                                     | –                                      | 50    |               |            |
| G.5                          | Verre double normal                            | M2 | 4                                                                                                          | 12                                    | –                                      | 16    |               |            |
| Total Général Hors T.V.A     |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| T.V.A (20%)                  |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |
| T.T.C                        |                                                |    |                                                                                                            |                                       |                                        |       |               |            |













