



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 25 يوليوز 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين والمحلات الحبسية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان المالك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1359	الدكان رقم 5 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
2	1360	الدكان رقم 6 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
3	1362	الدكان رقم 8 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
4	1363	الدكان رقم 9 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
5	1364	الدكان رقم 10 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
6	1365	الدكان رقم 11 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	900,00	----
7	1560	الدكان رقم 18 بمسجد للاسلى باب الخوخة	القرويين	800,00	----
8	1002	الدكان الكائن بزقة المنصور الذهبي باب الخوخة	وصية المرحوم بناني	6.750,00	----
9	1437	الدكان رقم 2 بجوار مسجد التضامن تجزئة كاليفورنيا عين الشقف	زواغة	700,00	----
10	1438	الدكان رقم 3 بجوار مسجد التضامن تجزئة كاليفورنيا عين الشقف	زواغة	750,00	----
11	1499	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الفردوس تجزئة الحديقة حي واد فاس	فاس الجديد	2.250,00	----
12	1472	الدكان رقم 2 بدرب الغرابلي ، سيدي يوسف	القرويين	1.100,00	----
13	1516	دكان بسقاية الدمناتي لمسجد سيدي اخيار	القرويين	600,00	----
14	3316	الهي رقم 8 حي مولاي عبد الله	فاس الجديد	550,00	----
15	3336	البيت رقم 1 حي مولاي عبد الله	فاس الجديد	150,00	----
16	2362	الطراز رقم 20 بفندق ليهودي	القرويين	350,00	----

17	5272	منفعة الدكان رقم 119 بالطالعة الكبرى	القرويين	1.600,00	----
18	1445	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 11 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	2.500,00	100.000,00
19	1448	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
20	1451	الدكان رقم 5 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	3.500,00	120.000,00
21	1456	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
22	1458	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
23	1461	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالهروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمستها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
3. يؤدي المشارك في سمسة الدكان الكائن بزقة المنصور الذهبي بباب الخوخة ، والمسجل ضمن وصية محمد بناني مبلغ **6.750,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه .
4. يؤدي المشارك في السمسة عن كل دكان مستخرج بإحدى العمارات الكائنة بتجزئة التوحيد ينوي المشاركة في سمستها مبلغ : **6.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
5. بالنسبة للمشاركين في السمسة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
6. كل من رست عليه السمسة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة.
7. يدلي الراغب في المشاركة في سمسة دكاكين تجزئة التوحيد **بشيك مضمون بمبلغ يساوي مبلغ الغبطة للدكان المراد المزايدة فيه** ، يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه .
8. إدلاء الراسية عليه السمسة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعة .

- عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
- 9. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 10. قبول المحل على حالته.
- 11. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
- 12. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
- 13. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و السلام.

