



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

يعلن ناظر أوقاف قلعة السراغنة إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يومه الاثنين 22 يوليوز 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمكتب الأحباس بدمنات:

رت	نوع الملك	الرقم الترتيبي للملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	حمام	3007/3001	جوار مسجد افشتان بدمنات	2500.00 درهم
2	شقة	1006/47	شقة رقم 3 مجموعة أ عمارة الأحباس بدمنات	900.00 درهم
3	شقة	1011/52	شقة رقم 8 مجموعة أ عمارة الأحباس بدمنات	1200.00 درهم
4	شقة	1019/60	شقة رقم 1 مجموعة ج عمارة الأحباس بدمنات	800.00 درهم
5	شقة	1027/68	شقة رقم 9 مجموعة ج عمارة الأحباس بدمنات	650.00 درهم

تجرى السمسرة طبقا لأحكام مدونة الأوقاف و النصوص المتخذة لتطبيقها وكذا الشروط التالية:

1- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفقا ببطاقة تعريفه الوطنية.

2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.

3- بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة.

4- قبول الراسية عليه السمسرة المحل المكترى له على حالته و يفترض فيه أنه اطلع عليه قبل المشاركة في السمسرة.

5- الالتزام باستغلال المحل المكترى له في أوجه الاستعمال المشروعة.

6- يؤدي فوراً كل من رست عليه السمسرة مايلي:

- مبلغ الكراء الذي رست عليه السمسرة،

- مبلغ ضمان مساو للمبلغ الذي رست به السمسرة،

- نسبة 5 % من السومة الكرائية لقاء صوائر السمسرة.

7- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.

كل من أرسى عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء المصادقة، داخل أجل لأقصاه (48h) ساعة و إلا تلغى

نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.24.41.27.04 خلال الأوقات الإدارية.