



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف مكناس
م.ت.أ.و.

إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الأربعاء 26 يونيو 2019 على الساعة العاشرة صباحا بالمركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية بمكناس.

علما أن يوم الثلاثاء 25 يونيو 2019 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	3	شقة	رقم 3 عمارة 5 م مولاي اسماعيل مكناس	3250.00
2	67	شقة	رقم 15 عمارة 8 م مولاي اسماعيل مكناس	2750.00
3	82	شقة	رقم 2 عمارة 9 م مولاي اسماعيل مكناس	3400.00
4	60	شقة	رقم 8 عمارة 8 م مولاي اسماعيل مكناس	2400.00
5	104	شقة	رقم 21 عمارة 9 م مولاي اسماعيل مكناس	2000.00
6	180	شقة	رقم 12 عمارة B2 ابن سينا مكناس	1700.00
7	103	شقة	رقم 7 عمارة A5 ابن سينا مكناس	2600.00
8	23	شقة	رقم 3 عمارة D3 ابن سينا مكناس	2050.00
9	143	شقة	رقم 8 عمارة A9 ابن سينا مكناس	2150.00

2268.00	رقم 9 عمارة A9 ابن سينا مكناس	شقة	144	10
2100.00	رقم 9 عمارة D1 ابن سينا مكناس	شقة	9	11
150.00	بيت رقم 71 وسعة الدار الكبرى	بيت	381	12
1700.00 غبطة 50000.00	رقم 1 عمارة 8 م مولاي اسماعيل مكناس	دكان	1023	13
200.00	رقم 3 مسجد النور الهراشة المهاية مكناس	دكان	2655	14
1050.00	رقم 50 م باب بوعماير مكناس	دكان	2044	15
1000.00 غبطة 100000.00	حمرية م ج مكناس	ساحة	3515	16
600.00	رقم 1 مسجد القدس أكوراي مكناس	دكان	2354	17
500.00	رقم 2 جوار مسجد الزهوة مكناس	دكان	2631	18
200.00	جوار مسجد المخازنية مكناس	دكان	2547	19
600.00	رقم 2 جوار مسجد ياسين مكناس	دكان	2652	20

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة بالمركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية بمكناس في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة