



## إعلان عن سمسرة عمومية

تتني نظارة أوقاف بني ملال إلى علم العموم أنها ستقوم بإجراء سمسرة عمومية لكراء شقة حبسية (01) كائنة جوار بشارع 9 دجنبر بسيدي عبد الحليم ببني ملال. و ذلك حسب البرنامج الآتي:

| الرقم | الرقم الترتيبي | نوع الملك | تاريخ و مكان إجراء السمسرة                                                                                | مبلغ الغبطة | مبلغ انطلاق السمسرة |
|-------|----------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| 1     | 58             | شقة       | 14/06/2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الأدارسة ببني ملال. | 10.000,00   | 1500,00             |

### شروط عامة:

#### كل من رست عليه نتيجة السمسرة وجب عليه أداء ما يلي :

- أداء غبطة بمبلغ 10.000,00 درهم تؤدي مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
- مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
- أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة.
- أداء واجب شهر كراء واحد على وجه التسبيق.
- مصاريف تسجيل العقد.
- لا تقبل مشاركة كل من هو مدين للأوقاف أو له نزاع معها في هذه السمسرة.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة وجب عليه التصديق على عقد الكراء داخل أجل لا يتعدى (48) ساعة و إلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه مع عدم إرجاعه لمبلغ الضمان.
- كما يفترض في المشاركين أن يكونوا قد أطلعوا مسبقا على الشقة موضوع السمسرة و قبلوها على حالتها دون مطالبة الأوقاف بأي تعويض مادي حاليا أو مستقبلا.
- و للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: **0523482770** أثناء أوقات العمل الرسمية.

و السلام

