



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الثلاثاء 28 ماي 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ، ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب ، م.ج - مكناس.

علما أن يوم الاثنين 27 ماي 2019 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	91	شقة	رقم 1 عمارة G سيدي سعيد 4	1400,00
2	67	شقة	رقم 8 عمارة س سيدي سعيد 4	1500,00
3	74	شقة	رقم 5 عمارة A2 ابن سينا	2400.00
4	126	شقة	رقم 1 عمارة A8 ابن سينا	1750.00
5	27	شقة	رقم 27 العمارة 5 مركب م اسماعيل	2400,00
6	1042	دكان	رقم 8 العمارة 9 م م اسماعيل	2300,00
			غبطة 100.000,00	
7	1024	دكان	رقم 2 العمارة 8 م م اسماعيل	1000.00
			غبطة 50.000,00	
8	2622	دكان	رقم 1 مسجد الفردوس ويسلان	800,00

250,00	رقم 3 مسجد الريان سيدي بابا	دكان	2648	9
40,00	رقم 1 مسجد الأخوة دوار آيت عبد السلام بأكوراي تاوجطات	دكان	2611	10

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكرة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة السابق بساحة لالة عودة في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

