



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 22 ماي 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان المالك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبضة
1	1359	الدكان رقم 5 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
2	1360	الدكان رقم 6 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
3	1361	الدكان رقم 7 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
4	1362	الدكان رقم 8 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	800,00	----
5	1363	الدكان رقم 9 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
6	1364	الدكان رقم 10 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	850,00	----
7	1365	الدكان رقم 11 بمسجد أبي بكر الصديق حي الأمل	زواغة	900,00	----
8	1545	الدكان رقم 3 بمسجد للاسلمى باب الخوخة	القرويين	850,00	
9	1560	الدكان رقم 18 بمسجد للاسلمى باب الخوخة	القرويين	800,00	
10	1561	الدكان رقم 19 بمسجد للاسلمى باب الخوخة	القرويين	800,00	
11	1562	الدكان رقم 20 بمسجد للاسلمى باب الخوخة	القرويين	850,00	
12	1341	الدكان رقم 2 بجوار مسجد النرجس حي النرجس	فاس الجديد	850,00	
13	1445	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 11 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	2.500,00	100.000,00
14	1448	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
15	1451	الدكان رقم 5 أسفل العمارة 12 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	3.500,00	120.000,00
16	1456	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00



17	1458	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
18	1459	الدكان رقم 5 أسفل العمارة 14 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
19	1460	الدكان رقم 1 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
20	1461	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
21	1463	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
22	1464	الدكان رقم 5 أسفل العمارة 15 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
23	1466	الدكان رقم 2 أسفل العمارة 16 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	75.000,00
24	1467	الدكان رقم 3 أسفل العمارة 16 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.500,00	70.000,00
25	1468	الدكان رقم 4 أسفل العمارة 16 بتجزئة التوحيد المرجة.	فاس الجديد	1.200,00	60.000,00

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج بإحدى العمارات الكائنة بتجزئة التوحيد ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **6.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبرغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
5. يدلي الراغب في المشاركة في سمسرة دكاكين تجزئة التوحيد **بشيك مضمون بمبلغ يساوي مبلغ الغبطة للدكان المراد المزايدة فيه** ، يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه .
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
8. قبول المحل على حالته.

9. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.

10. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.

11. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و السلام.

