



## إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 21 ماي 2019  
سمسة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء المحلات الحبسية التالية :

| ر.ت | الرقم<br>الترتيبي | عنوان الملاك                                                    | نوع الحبس  | مبلغ انطلاق<br>السمسة | مبلغ الغبضة |
|-----|-------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-------------|
| 1   | 386               | الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة    | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 2   | 389               | الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 3   | 390               | الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 4   | 393               | الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 5   | 394               | الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 6   | 395               | الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.300,00              | ----        |
| 7   | 404               | الشقة رقم 9 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.300,00              | ----        |
| 8   | 405               | الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 9   | 406               | الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 10  | 408               | الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.900,00              | ----        |
| 11  | 409               | الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 2.200,00              | ----        |
| 12  | 410               | الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.900,00              | ----        |
| 13  | 411               | الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 2.000,00              | ----        |
| 14  | 413               | الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |
| 15  | 418               | الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة | فاس الجديد | 1.500,00              | ----        |



|    |       |                                                                         |            |          |      |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------|
| 16 | 420   | الشقة رقم 13 بالطابق الثالث العمارة رقم 10<br>تجزئة التوحيد المرجة      | فاس الجديد | 1.300,00 | ---- |
| 17 | 422   | الشقة رقم 15 بالطابق الثالث العمارة رقم 10<br>تجزئة التوحيد المرجة      | فاس الجديد | 1.500,00 | ---- |
| 18 | 426   | الشقة رقم 4 بالطابق الأول العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة   | فاس الجديد | 1.900,00 | ---- |
| 19 | 429   | الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.900,00 | ---- |
| 20 | 430   | الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.300,00 | ---- |
| 21 | 431   | الشقة رقم 9 بالطابق الثاني العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة  | فاس الجديد | 1.300,00 | ---- |
| 22 | 432   | الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة | فاس الجديد | 1.900,00 | ---- |
| 23 | 433   | الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة | فاس الجديد | 1.300,00 | ---- |
| 24 | 434   | الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 10<br>مكرر تجزئة التوحيد المرجة | فاس الجديد | 1.300,00 | ---- |
| 25 | 278   | الشقة رقم 11 العمارة 13 تجزئة التوحيد المرجة                            | فاس الجديد | 1450,00  |      |
| 44 | 366   | الشقة رقم 7 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة                             | فاس الجديد | 1.750,00 | ---- |
| 46 | 306   | الشقة رقم 14 العمارة رقم 15 تجزئة التوحيد المرجة                        | فاس الجديد | 1.360,00 | ---- |
| 47 | 351   | الشقة رقم 8 العمارة رقم 27 تجزئة التوحيد المرجة                         | فاس الجديد | 1500,00  | ---- |
| 48 | 167   | الشقة رقم 6 عمارة الأغالية جنان الحريشي بن دباب                         | فاس الجديد | 1750,00  |      |
| 49 | 6/320 | بيت بالدار رقم 104 بدرب الفحام                                          | القرويين   | 70,00    | ---- |

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبرغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :  
- كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء

- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
- عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
- 5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6. قبول المحل على حالته.
- 7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
- 8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
- 9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76  
و السلام.

