



إعلان عن سمسرة كراء

محلات حبسية تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء المحلات الحبسية التجارية الكائنة بالمركب التجاري الحبسي بآزرو المبنية بالجدول أسفله، ستجرى بعين المكان على الساعة العاشرة صباحا وفق البرنامج التالي:

يوم الإثنين 29 أبريل 2019

العدد التسلسلي	العنوان	المساحة التقريبية بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	ملاحظات
1	24 جناح رقم 1	13	1,500.00	مجهز بالماء الصالح للشرب
2	25 جناح رقم 1	13	1,500.00	// // // //
3	26 جناح رقم 1	13	1,400.00	// // // //
4	27 جناح رقم 1	13	1,400.00	// // // //
5	28 جناح رقم 1	13	1,300.00	// // // //
6	29 جناح رقم 1	13	1,300.00	غير مجهز بالماء الصالح للشرب
7	30 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
8	31 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
9	32 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
10	33 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
11	34 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
12	35 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
13	36 جناح رقم 1	13	1,300.00	// // // // //
14	37 جناح رقم 1	13	1,200.00	// // // // //
15	38 جناح رقم 1	13	1,200.00	// // // // //
16	39 جناح رقم 1	13	1,150.00	// // // // //
17	40 جناح رقم 1	12	1,000.00	// // // // //
18	41 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
19	42 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
20	43 جناح رقم 1	14	1,300.00	// // // // //
21	44 جناح رقم 1	14	1,200.00	// // // // //
22	45 جناح رقم 1	14	1,050.00	// // // // //
23	46 جناح رقم 1	6	250.00	// // // // //

يوم الثلاثاء 30 أبريل 2019

العدد التسلسلي	العنوان	المساحة التقريبية بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	ملاحظات
24	1 جناح رقم 2 - مقهى	211	4,000.00	آداء غبطة قدرها 1.200.000,00 درهم
25	2 جناح رقم 3	13	1,300.00	غير مجهز بالماء الصالح للشرب
26	3 جناح رقم 3	13	1,300.00	// // // //
27	4 جناح رقم 3	13	1,300.00	// // // //
28	5 جناح رقم 3	13	1,150.00	// // // //
29	6 جناح رقم 3	13	1,150.00	// // // //
30	7 جناح رقم 3	13	1,150.00	// // // //
31	8 جناح رقم 3	13	1,150.00	// // // //
32	14 جناح رقم 2	15	1,500.00	// // // //
33	15 جناح رقم 2	16	1,500.00	// // // //
34	16 جناح رقم 2	18	1,600.00	// // // //
35	17 جناح رقم 2	18	1,600.00	// // // //
36	18 جناح رقم 2	16	1,100.00	// // // //
37	19 جناح رقم 2	15	1,600.00	مجهز بالماء الصالح للشرب
38	20 جناح رقم 2	13	1,500.00	// // // //
39	21 جناح رقم 2	12	1,300.00	// // // //
40	22 جناح رقم 2	12	1,300.00	// // // //
41	23 جناح رقم 2	18	1,700.00	// // // //

هذا و سيكون يوم الجمعة 26 أبريل 2019 ، أبواب مفتوحة

وذلك وفق الشروط التالية :

- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في سمسرة كراء الدكاكين التجارية قدرها 10.000,00 درهم بالحروف "عشرة آلاف درهم" ترجع للمشارك مباشرة عند عدم رسو السمسرة عليه.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في سمسرة كراء المقهى قدرها 50.000,00 درهم بالحروف "خمسون ألف درهم" ترجع للمشارك مباشرة عند عدم رسو السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- أداء صوائر السمسرة المحدد في نسبة خمسة بالمائة (5 %) من السومة الكرائية.

وعليه فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة فعليه الحضور إلى المركب التجاري الحبسي في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04 .

النظارة

