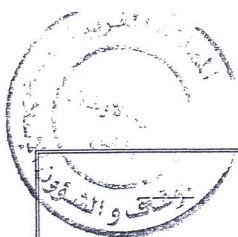


إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 20 مارس 2019
سمسة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان المالك	نوع الحديس	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغيطة
1	386	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
2	387	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
3	389	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
4	390	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
5	393	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
6	394	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
7	395	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
8	396	الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
9	397	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
10	398	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
11	399	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
12	400	الشقة رقم 5 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
13	401	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
14	402	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
15	403	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
16	404	الشقة رقم 9 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----



17	405	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
18	406	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
19	407	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
20	408	الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.900,00	----
21	409	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	2.200,00	----
22	410	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.900,00	----
23	411	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	2.000,00	----
24	412	الشقة رقم 5 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
25	413	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
26	415	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
27	417	الشقة رقم 10 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
28	418	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
29	419	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
30	420	الشقة رقم 13 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
31	421	الشقة رقم 14 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
32	422	الشقة رقم 15 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
33	424	الشقة رقم 2 بالطابق الأرضي العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	2.100,00	----
34	425	الشقة رقم 3 بالطابق الأرضي العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	2.050,00	----
35	426	الشقة رقم 4 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.900,00	----
36	427	الشقة رقم 5 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
37	428	الشقة رقم 6 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----

38	429	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.900,00	----
39	430	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
40	431	الشقة رقم 9 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
41	432	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.900,00	----
42	433	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
43	434	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
44	366	الشقة رقم 7 العمارة 28 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.750,00	----
45	330	الشقة رقم 3 العمارة 26 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.550,00	----
46	306	الشقة رقم 14 العمارة رقم 15 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.360,00	----
47	352	الشقة رقم 9 العمارة 27 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.550,00	----
48	358	الشقة رقم 15 العمارة 27 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.550,00	----

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناءة إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكرة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.



7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.

8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.

9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و السلام.

