



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 28 فبراير 2019
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	379	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 6 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
2	380	الشقة رقم 3 بالطابق الثاني العمارة رقم 6 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
3	381	الشقة رقم 4 بالطابق الثاني العمارة رقم 6 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
4	382	الشقة رقم 5 بالطابق الثاني العمارة رقم 6 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
5	383	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 6 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
6	384	الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
7	385	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
8	386	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
9	387	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
10	388	الشقة رقم 5 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
11	389	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
12	390	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
13	391	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
14	392	الشقة رقم 9 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.300,00	----
15	393	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----
16	394	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	فاس الجديد	1.500,00	----

----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 7 تجزئة التوحيد المرجة	395	17
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	396	18
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	397	19
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	398	20
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	399	21
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 5 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	400	22
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	401	23
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	402	24
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	403	25
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 9 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	404	26
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	405	27
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	406	28
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 9 تجزئة التوحيد المرجة	407	29
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 1 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	408	30
----	2.200,00	فاس الجديد	الشقة رقم 2 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	409	31
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 3 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	410	32
----	2.000,00	فاس الجديد	الشقة رقم 4 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	411	33
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 5 بالطابق الاول العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	412	34
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 6 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	413	35
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	414	36
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	415	37

----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 9 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	416	38
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 10 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	417	39
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	418	40
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	419	41
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 13 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	420	42
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 14 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	421	43
----	1.500,00	فاس الجديد	الشقة رقم 15 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 تجزئة التوحيد المرجة	422	44
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 1 بالطابق الأرضي العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	423	45
----	2.100,00	فاس الجديد	الشقة رقم 2 بالطابق الأرضي العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	424	46
----	2.050,00	فاس الجديد	الشقة رقم 3 بالطابق الأرضي العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	425	47
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 4 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	426	48
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 5 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	427	49
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 6 بالطابق الأول العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	428	50
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 7 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	429	51
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 8 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	430	52
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 9 بالطابق الثاني العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	431	53
----	1.900,00	فاس الجديد	الشقة رقم 10 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	432	54
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 11 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	433	55
----	1.300,00	فاس الجديد	الشقة رقم 12 بالطابق الثالث العمارة رقم 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة	434	56



و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
4. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. قبول المحل على حالته.
7. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
8. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
9. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و السلام.

