



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء شقة حبسية

تنتهي نظارة الأوقاف بالعرائش إلى علم العموم، أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في الأول 8 1431 ربيع (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف ، والنصوص المتخذة لتطبيقه ، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء شقة حبسية، وذلك يوم الأربعاء 27 فبراير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 بالعرائش، حسب الجدول الآتي :

ر.ت	نوع الملك	عدد	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	شقة	164	رقم 16 الكائن بشارع المقاومة العرائش	1340.00 د/ش	2000.00 درهما	تكرى على حالتها

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور شخصيا بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- إدلاء من يمثل شخصا معنويا (شركة) بالوثائق المتعلقة بها، و ما يثبت أنه الممثل القانوني لها.
- 4- معاينة المحل الحبسي مسبقا وقبل عرضه على السمسرة .
- 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 6- على كل من رست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة .
- 7- يلتزم كل من رست عليه السمسرة بإبرام عقد الكراء وتحمله صائر تسجيله والمصادقة عليه في أجل أقصاه (48) ساعة ، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة .
- 8- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو له نزاع قضائي معها أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف
رقم : 05-39-91-32-31 خلال أوقات العمل الإداري