



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف مكناس
م.ت.أ.و.



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الثلاثاء 22 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة السابق بساحة لالة عودة بمكناس.

علما أن يوم الاثنين 21 يناير 2019 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	74	شقة	رقم 5 عمارة A2 ابن سينا	2500,00
2	126	شقة	رقم 1 عمارة A8 ابن سينا	1900,00
3	123	شقة	رقم 5 عمارة A7 ابن سينا	2700,00
4	26	شقة	رقم 6 عمارة D3 ابن سينا	1944,00
5	180	شقة	رقم 12 عمارة B2 ابن سينا	1848,00
6	57	شقة	رقم 7 عمارة D6 ابن سينا	2120,00
7	27	شقة	رقم 27 عمارة 5 مركب م اسماعيل	2500,00
8	2	شقة	رقم 2 عمارة 5 مركب م اسماعيل	2250,00

3700,00	رقم 2 عمارة 9 مركب م اسماعيل	شقة	82	9
2600,00	رقم 8 عمارة 8 مركب م اسماعيل	شقة	60	10
3050,00	رقم 26 عمارة 9 مركب مولاي اسماعيل	شقة	106	11
2200,00	رقم 24 عمارة 9 مركب مولاي اسماعيل	شقة	104	12
2500,00	رقم 8 العمارة 9 م م اسماعيل	دكان	1042	13
100.000,00 غبطة				
1100,00	رقم 2 العمارة 8 م م اسماعيل	دكان	1024	14
50.000,00 غبطة				
1750,00	رقم 2 العمارة 9 م م اسماعيل	دكان	1036	15
50.000,00 غبطة				
1500,00	رقم 1 عمارة G سيدي سعيد 4	شقة	91	16
1600,00	رقم 8 عمارة س سيدي سعيد 4	شقة	67	17
1370,00	رقم 3 عمارة E سيدي سعيد 4	شقة	82	18
200,00	رقم 71 وسعة الدار الكبرى	بيت	381	19
1000,00	رقم 2 مسجد الفردوس ويسلان	دكان	2622	20
300,00	رقم 3 مسجد الريان سيدي بابا	دكان	2648	21
150,00	رقم 1 مسجد النور الهرشة المهايية	دكان	2653	22
800,00	رقم 1 مسجد القدس أكوراي	دكان	2354	23
400,00	رقم 2 مسجد القدس أكوراي	دكان	2352	24
440,00	رقم 1 مسجد عين الشبيك ب.م.ع	دكان	2133	25
2050,00	رقم 5 مسجد الريان سيدي بابا	دكان	2650	26

27	2652	دكان	رقم 2 مسجد ياسين	800,00
28	2631	دكان	رقم 2 مسجد الزهوية	700,00
29	2547	دكان	رقم 05 مسجد المخازنية	300,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة السابق بساحة لالة عودة في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

