



إعلان

تنتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق ل (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية بناية الساحل المدرجة بالجدول أسفله، وذلك يوم الثلاثاء 15 يناير 2019 على الساعة الحادية عشرة و النصف صباحا، بمقر النظارة حسب التواريخ و البيانات الآتية :

اسم القطعة	الوضعية العقارية	مساحتها	نوع الاستغلال	مدة الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة
جزء من قطعة ولجة كدار و بلاد الجامع الطويلة	محفظ 36/14663	1 هكتار 83 آر و 19 سنتييار	غير فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	20.000,00	21.000,00
جزئين من قطعة ولجة كدار و بلاد الجامع الطويلة	محفظتين تحت عددي 36/18994 36/14654	حوالي 3 هكتار 57 آر و 82 سنتييار	فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	15.000,00	16.000,00
تقريع سي العياشي	موضوع مطلب التحفيظ عدد 36/27959	حوالي 0 هكتار 81 آر و 40 سنتييار	فلاحي على أساس الغرس	ست سنوات قابلة للتجديد	1.500,00	2.000,00
قارونة الصغيرة (التابعة لمسجد السنديين)	موضوع مطلب التحفيظ عدد 36/1951	حوالي 49 آر و 61 سنتييار	غير فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	5.000,00	6.000,00
قارونة الصغيرة (التابعة لمسجد القيسريسي)	موضوع مطلب التحفيظ عدد 36/1943	حوالي 1 هكتار 10 آر و 07 سنتييار	غير فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	8.000,00	9.000,00
المحيصي	موضوع مطلب التحفيظ عدد 36/27948	حوالي 52 آر و 76 سنتييار	فلاحي على أساس الغرس	ست سنوات قابلة للتجديد	3000,00	3.500,00

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية.
 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - معاينة القطع الحبسية موضوع السمسرة مسبقا قبل المشاركة في السمسرة.
 - يؤدي من رست عليه المزايدة مبلغ السمسرة نقدا، إضافة إلى واجب 5% مقابل صوائرها.
 - لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة فيها.
 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والتوقيع عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع المبالغ المؤداة من طرفه.
 - يؤدي المكثري بعد إبرام العقد مبلغ الكراء المحدد سنويا.
 - لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- و للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بمصالح النظارة مباشرة أو عبر الهاتف المبين أسفله خلال أوقات العمل الإدارية.

والسلام